**ASSEMBLEA LEGISLATIVA DELLA LIGURIA**

Partito Democratico
Gruppo Consiliare
Partito Democratico - Articolo Uno

Genova, 10 febbraio 2021

Al Signor Presidente
dell'Assemblea Legislativa
della Liguria

Prot. 11/2021/104/rg

**INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA**
(ai sensi dell'art. 118 del Regolamento Interno)

**Oggetto: sull'ex Mercato Ortofrutticolo di Corso Sardegna a Genova – Centro integrato di Via Artificiale**

I sottoscritti Consiglieri regionali,

**Premesso che** è ormai in via di realizzazione l'insediamento dentro ex Mercato Ortofrutticolo di Corso Sardegna a Genova – Centro integrato di Via Artificiale , la cui apertura è prevista alla fine del 2021, dopo un imponente restyling con la creazione di 40 spazi commerciali per oltre 7 mila metri quadrati destinati a esercizi di vicinato e ristorazione intorno al nuovo parco adibito a verde pubblico;

**Visto che** il Centro Integrato di Via Artificiale sarà gestito dal Concessionario in regime di proprietà superficiaria dalla data di stipulazione del relativo atto notarile fino alla scadenza della concessione";

**Rilevato che** l'accordo di programma firmato da Comune e Regione prevede un diritto di prelazione per i consorziati del Civ di Corso Sardegna, in quanto si inserisce all'interno di un territorio municipale in cui sono già presenti numerose attività commerciali di notevole dimensione e risulta logico integrare la nuova area di vendita con quella esistente;

**Considerato che** nell' aprile del 2018 lo stesso Municipio Bassa Val Bisagno ha espresso parere favorevole all'unanimità alla proposta di affidamento della concessione per la progettazione, costruzione e gestione delle opere volte al restauro dell'antico mercato di Corso Sardegna, a condizione che:

- venissero collocate nel nuovo centro integrato di via Artificiale, limitatamente all'area da destinare alla media struttura di vendita, le/a attività commerciali già presenti nella zona limitrofa all'area in oggetto, prevedendo quindi una ricollocazione interna al tessuto commerciale municipale esistente;
- venisse data priorità alle/a attività che oggi sono soggette a rischio idraulico;
- venisse esclusa qualunque nuova collocazione di attività commerciali se non attraverso le modalità cui sopra;

**Valutata la recentissima** notizia in base alla quale per i commercianti di Corso Sardegna le condizioni poste dal Concessionario risultano loro proibitive e quindi gli stessi sono impediti a realizzare nuove attività o trasferire quelle esistenti nel nuovo Centro integrato di Via Artificiale;

**Considerato che** gli esercizi commerciali interessati alla prelazione negli ultimi anni hanno subito due gravi eventi alluvionali e come tutte le attività commerciali e artigianali sono stati colpiti dalla crisi economica determinata dalla pandemia che tutt'ora prosegue

**INTERROGANO IL PRESIDENTE E LA GIUNTA REGIONALE**

per sapere se Regione Liguria è intenzionata ad aprire un tavolo con il Comune, il Concessionario, i consorziati del CIV di Corso Sardegna per sostenere la necessità che gli spazi vengano affidati loro con un canone agevolato progressivo e ad attivare un Fondo di Garanzia a sostegno tutela degli investimenti che gli stessi dovranno affrontare.

F.to Sergio Rossetti, Luca Garibaldi, Roberto Arboscello, Enrico Ioculano, Davide Natale, Armando Sanna